



PRIMĂRIA COMUNEI STÂLPU

Str.Constantin Angelescu, nr.186, Com.Stâlp, Jud. Buzău, România - 127605

Tel./Fax 0238-753598, CUI 2407591

E-mail primariastilpu@yahoo.com

Nr.326/26.01.2026

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 22.01.2026, la ședința ordinară a
CONSILIULUI LOCAL STÂLPU

La ședința de astăzi sunt prezenți 13 consilieri, din cei 13 consilieri care compun Consiliul Local al comunei Stîlp. Sunt întrunite astfel prevederile art.137 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prezența majorității consilierilor locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Ședința ordinară a fost convocată de domnul primar Gioabă Stelian pe baza convocării scrise nr.180/16.01.2026 și a dispoziției nr.2 din 16.01.2026, conform art.134 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

Se prezintă astfel ordinea de zi a ședinței:

1.Proiect de hotărîre privind aprobarea actului adițional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Eco Buzău 2009" și a Statutului actualizat.

Inițiator:Gioabă Stelian – primar

2.Proiect de hotărîre privind aprobarea utilizării excedentului rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2025 pentru Sursa A.

Inițiator:Gioabă Stelian – primar

3.Proiect de hotărîre privind aprobarea utilizării excedentului rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2025 pentru Consiliul Local - Serviciul Apă – Sursa F.

Inițiator:Gioabă Stelian – primar

4.Proiect de hotărîre privind modificarea HCL nr.91/2025 privind concesiunea prin licitație deschisă a unui bun imobil - teren situat în în intravilanul localității Stâlp, Tarla 6 Parcela 62, 85, Lot 1, în suprafață totală de

334.900 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 25128, identificat cu nr. cadastral 25128, bun aparținând domeniului privat al comunei Stâlpu.

Inițiator: Gioabă Stelian – primar

5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.99/2025 privind stabilirea nivelului U.A.T comuna Stâlpu, județul Buzău a impozitelor și taxelor locale, pentru anul fiscal 2026.

Inițiator: Gioabă Stelian – primar

6. Diverse

Domnul primar a solicitat scoaterea de pe ordinea de zi a ședinței a 1 proiect și anume: proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Eco Buzău 2009" și a Statutului actualizat.

Domnul președinte de ședință a supus la vot ordinea de zi și toți consilierii prezenți au fost de acord cu ordinea de zi prezentată.

Domnul primar a dat citire primului proiect de pe ordinea de zi a ședinței ordinare și anume proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2025.

Domnul primar Gioabă Stelian a citit referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, referatul compartimentului de specialitate și raportului de avizare al comisiei de specialitate.

Având în vedere prevederile art.58 alin.4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, rezerva bugetară se constituie potrivit legii ca fond de rulment al bugetului local.

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1983/2025 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2025.

Se aprobă constituirea și utilizarea excedentului bugetar rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2025 în suma de **739.504,87** lei, ca sursă de finanțare în anul 2026 pentru secțiunea dezvoltare.

Disponibilitatea fondului de rulment sunt purtătoare de dobândă, se păstrează într-un cont distinct, deschis pe seama fiecărei unități administrative-

teritoriale, la unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului, în afara bugetului local, și poate fi utilizat cu aprobarea consiliului local.

În baza dispozițiilor cuprinse în art. 129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, supun discuției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărîre inițiat.

Nu au fost discuții pe baza acestui proiect de hotărîre și de aceea s-a supus la vot în forma în care a fost prezentat.

Presedintele de ședință a supus la vot proiectul de hotărîre și a fost votat cu 13 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință a dat cuvântul domnului primar care a prezentat următorul proiect de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărîre privind aprobarea utilizării excedentului rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2025 pentru Consiliul Local - Serviciul Apă – Sursa F.

Domnul primar Gioabă Stelian a citit referatul de aprobare al proiectului de hotărîre, referatul compartimentului de specialitate și raportului de avizare al comisiei de specialitate.

Având în vedere prevederile art.58 alin.4 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, rezerva bugetară se constituie potrivit legii ca fond de rulment al bugetului local.

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1983/2025 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea exercițiului bugetar al anului 2025.

Se aprobă constituirea și utilizarea excedentului bugetar rezultat la încheierea exercițiului bugetar al anului 2025 în suma de **229.168,10** lei, ca sursă de finanțare în anul 2026 pentru secțiunea funcționare.

Disponibilitatea fondului de rulment sunt purtătoare de dobândă, se păstrează întru-un cont distinct, deschis pe seama fiecărei unități administrative-teritoriale, la unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului, în afara bugetului local, și poate fi utilizat cu aprobarea consiliului local.

În baza dispozițiilor cuprinse în art. 129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, supun discuției și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărîre inițiat.

Nu au fost discuții pe baza acestui proiect de hotărîre și de aceea s-a supus la vot în forma în care a fost prezentat.

Presedintele de ședință a supus la vot proiectul de hotărîre și a fost votat cu 13 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință a dat cuvântul domnului primar care a prezentat următorul proiect de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărîre privind concesionarea prin licitație a unui bun imobil - teren situat în în intravilanul localității Stâlpu, Tarla 6 Parcela 62, 85, Lot 1, în suprafață totală de 334.900 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 25128, identificat cu nr. cadastral 25128, bun aparținând domeniului privat al comunei Stâlpu.

Domnul primar Gioabă Stelian a citit referatul de aprobare al proiectului de hotărîre, referatul compartimentului de specialitate și raportului de avizare al comisiei de specialitate.

În vederea realizării atribuțiilor conferite prin OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al Comunei Stâlpu hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor ce aparțin domeniului privat sau privat de interes local.

Astfel, potrivit art.13 din Legea nr.50/1991, alin.(1) terenurile aparținând domeniului privat al unității administrative teritoriale pot fi concesionate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării documentațiilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii.

Terenul vizat face parte din domeniul de interes privat al Comunei Stâlpu și poate fi concesionat prin licitație publică în conformitate cu prevederile art.139 alin.3 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.019 privind Codul Administrativ.

Bunul imobil, teren în suprafață de 334.900 mp, având categoria de folosință "pășune" aparține domeniului de interes privat al comunei Stâlpu, și este situat în intravilanul localităților aparținătoare ale comunei, având numărul cadastral 25128.

Concesionarea acestei suprafețe de teren este inițiată în vederea unei mai bune administrări și a înființării unui parc fotovoltaic.

Redevența minimă a fost calculată în considerarea amortizării integrale în perioada de concesiune a valorii integrale a terenului (aproximativ 1.339.600 Euro conform raport evaluare elaborat de Petre de Ion PFA).

Ca urmare a celor expuse mai sus și conform prevederilor art.139 alin.3 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019, privind Codul Administrativ, propun supunerea spre aprobarea Consiliului Local a unui proiect de hotărâre cu privire la concesionarea prin licitație publică a unui bun imobil aparținând domeniului privat de interes local al Comunei Stâlpu, situat în intravilanul localității reședința a comunei.

Nu au fost discuții pe baza acestui proiect de hotărâre și de aceea s-a supus la vot în forma în care a fost prezentat.

Presedintele de ședință a supus la vot proiectul de hotărâre și a fost votat cu 13 voturi.

Domnul președinte de ședință a dat cuvântul domnului primar care a prezentat ultimul proiect de pe ordinea de zi și anume proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.99/2025 cu privire stabilirea nivelului U.A.T comuna Stâlpu, județul Buzău a impozitelor și taxelor locale, pentru anul fiscal 2026.

Domnul primar Gioabă Stelian a citit referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, referatul compartimentului de specialitate și raportului de avizare al comisiei de specialitate.

Având în vedere adresa Instituției Prefectului – Județul Buzău nr.537/14.01.2026, ni se aduce la cunoștință că hotărârea mai sus menționată nu a fost întocmită conform prevederilor legale în vigoare și de aceea trebuie modificată.

Nu au fost discuții pe baza acestui proiect de hotărâre și de aceea s-a supus la vot în forma în care a fost prezentat.

Presedintele de ședință a supus la vot proiectul de hotărâre și a fost votat cu 13 voturi pentru.

Nefiind alte discuții de purtat domnul președinte de ședință a declarat închisă ședința ordinară a consiliului local al comunei Stâlpu.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Viorel BURLACU

SECRETAR GENERAL COMUNĂ

Raluca-Mihaela BOIANGIU