



ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL PUCHENI  
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 12 / 31.03.2026

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Primarul Comunei Pucheni, județul Dâmbovița

#### **În temeiul prevederilor:**

- art. 1 alin. (5), art. 15 alin. (2), art. 31 alin. (2), art.art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 2, alin. (2), art. 40, art. 42 alin. (1) și (4), art. 49 alin. (1), art. 57, art. 80 - 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;;
- art. 1 alin. (1) – (6), art. 2 alin. (1) lit. a) – c), art. 4, alin. (4), art. 7, alin. (1<sup>^</sup>1) și art. 11, alin. (4) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87, alin.(3) și (4), art. 129, alin.(1), alin.92), lit.b), și alin.(4), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1160/15.12.2025;

- O.U.G nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în M. Of. nr. 1172/17.12.2025;

#### **Luând act de:**

- referatul nr. 1445/31.03.2026 l prin care se propune modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni privind impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026;
- Hotărârea Consiliului local nr. 57 /29.12.2025 privind aprobarea nivelurilor valorilor impozabile, impozitele, taxele locale pentru anul fiscal 2026;
- referatul de aprobare, nr. 1443 din 31.03.2026, elaborat de primarul comunei Pucheni, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- anunțul privind elaborarea proiectului de act normativ, nr. 1444 / 31.03.2026.

În baza prevederilor art. 136 și 139, alin.(1), alin. (3), lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

#### **PROPUNE :**

**Art. 1** Se modifică art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2026 astfel:

Pentru determinarea impozitului pe teren și clădiri se stabilesc rangurile și zonele de impozitare :

Rangul IV pentru satul Pucheni, reședință de comună:

- a) Zona A – satul Pucheni cu terenurile intravilane;
- b) Zona B – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Poiana Dobreștilor, Valea Murgii, Gârlă, Ghebăr, Poiana Năparului, Untărie, Gura Plaiului, Seci, Plai Bițânești, Colnic, Pârlog, Poiana Mare, Cerneală, Tivu, Verze, Solovanu;
- c) Zona C – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Vârfu Popii, Buturoaia, Uliu, Plai, Plai Brezeanu, Cănipiște, Carpen - IAS, Răriște, Fața Mare, Cotă, Livezi;
- d) Zona D – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Paltin, Plescioare, Piscul lui Sfârc, Lot, Corboș, Plai Cruce, Stână, Cenușărie, Poieni, Drogu, Vâlceaua Drogului, Carpen, Flașca, Țarină, Fundul Puchenilor, Priodiște, Trestia, Merii lui Vlad, Fundul lui Geană.

Rangul V pentru satele Meișoare, Vârfureni, Brădățel și Valea Largă, sate componente.

- a) Zona A – satele Meișoare, Vârfureni, Valea Largă și Brădățel cu terenurile intravilane;

b) Zona B – satele Meișoare, Vârfureni, Valea Largă și Brădățel cu terenurile extravilane.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 57/29.12.2025 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se însărcinează Primarul comunei Pucheni, prin serviciul financiar – contabil din cadrul Primăriei, iar cu comunicarea acestuia, Compartimentului Financiar contabil, Compartimentului Registru Agricol și Compartimentului Urbanism din cadrul Primăriei comunei Pucheni se obliga secretarul general al comunei Pucheni, jud. Dâmbovița.

INIȚIATOR,  
AVIZAT PRIMAR,  
NISTOR CORNELIU



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
ISTRĂTESCU CARMEN-ELENA



ROMANIA  
JUDEȚUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL PUCHENI  
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 1444 DIN 31.03.2026

**PROCES VERBAL**

Privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025  
privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026  
la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița

Subsemnata Istrățescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 31.03.2026 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) a proiectului de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare a comunei Pucheni, județul Dâmbovița la data de 31.03.2026 .

SECRETAR GENERAL,  




**ROMANIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**PRIMARIA COMUNEI PUCHENI**

NR. 1444 / 31.03.2026

**A N U N Ț**

**Privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița**

Numele autorității sau instituției publice: PRIMĂRIA COMUNEI PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

Astăzi, 31.03.2026, Primăria Comunei Pucheni, județul Dâmbovița anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița

În cadrul proiectului de hotărâre se propune modificarea art. 7 prin completarea zonelor de impozitare.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus; referatul de specialitate, proiectul de hotărâre și alte documente considerate relevante.

Documentația poate fi consultată pe pagina de internet a instituției [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) la rubrica transparență decizională, la sediul instituției din comuna Pucheni, str. Centru Civic, nr. 37, județul Dâmbovița.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie pe baza cererii depusă la secretarul general al comunei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 07.04.2026, ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail [primariapucheni@yahoo.com](mailto:primariapucheni@yahoo.com), prin poștă sau la sediul instituției, la registratură, la adresa din comuna Pucheni, str, Centru Civic, nr.37, județul Dambovița.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Propuneri privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița,*”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet [www.primariapucheni.ro](http://www.primariapucheni.ro) la rubrica Monitorul Oficial local – documente – registru propuneri și opinii.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la 07.04.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon – 0254/670515; e-mail [primariapucheni@yahoo.com](mailto:primariapucheni@yahoo.com), persoana de contact Istrătescu Carmen – Elena.



**PRIMAR,**

**SECRETAR GENERAL,**



**ROMANIA**  
**JUDETUL DAMBOVITA**  
**PRIMARIA COMUNEI PUCHENI**  
**TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515**

NR. 1443 DIN 31.03.2026

**REFERAT DE APROBARE A INIȚIERII**  
**PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița**

Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Conform art. 129, alin. 4, lit. c) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ:

Consiliul Local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii.

În urma unei sesizări se impune modificarea art. 7 din HCL nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în sensul că în zonele de impozitare nu sunt cuprinse toate terenurile, motiv pentru care propun spre aprobare acest proiect de hotărâre.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**NISTOR CORNELIU**





**ROMANIA**  
**JUDETUL DAMBOVITA**  
**PRIMARIA COMUNEI PUCHENI**  
**TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515**

NR. 1445 DIN 31.03.2026

## **RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTARÂRE**

**Privind modificarea art. 7 din hotărârea Consiliului Local Pucheni nr. 57/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Pucheni, județul Dâmbovița**

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau taxă locală, care consta într-o anumită sumă de bani, unele dintre acestea se stabilesc prin însăși Codul fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliului Local .

Pentru determinarea impozitului pe teren și clădiri au fost stabilite următoarele ranguri și zone de de impozitare :

Rangul IV pentru satul Pucheni, reședință de comună:

- a) Zona A – satul Pucheni cu terenurile intravilane;
- b) Zona B – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Poiana Dobreștilor, Valea Murgii, Gârlă, Ghebăr, Poiana Năparului, Untărie, Gura Plaiului, Seci, Plai Bițânești, Colnic, Pârlog, Poiana Mare, Cerneală;
- c) Zona C – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Vârfu Popii, Buturoaia, Uliu, Plai, Plai Brezeanu, Cânișițe, Răriște, Fața Mare, Cotă, Livezi;
- d) Zona D – satul Pucheni cu terenurile extravilane din punctele Paltin, Plescioare, Piscul lui Sfârc, Lot, Corboș, Plai Cruce, Stână, Cenușărie, Poieni, Drogu, Vâlceaua Drogului, Carpen, Flașca, Țarină, Fundul Puchenilor.

Rangul V pentru satele Meișoare, Vârfureni, Brădățel și Valea Largă, sate componente.

- a) Zona A – satele Meișoare, Vârfureni, Valea Largă și Brădățel cu terenurile intravilane;
- b) Zona B – satele Meișoare, Vârfureni, Valea Largă și Brădățel cu terenurile extravilane.

În urma analizării acestora și stabilirii corecte a impozitelor s-a constatat că erau terenuri extravilane (Tivu, Verze, Solovanu; Carpen – IAS, Priodiște, Trestia, Merii lui Vlad, Fundul lui Geană) care nu erau cuprinse în nicio zonă iar pentru impozitarea acestora se impune modificarea art. 7 din HCL nr. 57/29.12.2025 prin completarea zonelor cu terenurile extravilane care nu erau cuprinse.

Consider că proiectul de hotărare este corect inițiat și poate fi supus spre discuție și aprobare în prima ședința ordinară a Consiliului Local Pucheni .

SECRETAR GENERAL,  
ISTRĂTESCU CARMEN-ELENA

