

HOTĂRÂREA NR. 13/27.02.2024

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu numărul cadastral 39574 situat în extravilan Sat Văcăreni pentru care a fost deschisă cartea funciară nr. 39574 în urma finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară la nivelul Comunei Văcăreni

Consiliul Local al Comunei Văcăreni, Județul Tulcea întrunit în ședință ordinară legal constituită astăzi, 27.02.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 13 din 19.02.2024 inițiat de Primarul Comunei Văcăreni, referatul de aprobare nr. 45/1142/35 din 19.02.2024, raportul de specialitate nr. 45/1149/36 din 19.02.2024, precum și referatul de admitere nr. 163026 din 29.12.2023 privind dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 39574 și încheierea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea nr. 176 din 15.01.2024;

În conformitate cu prevederile:

-art. 907, art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 13, alin. 15 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 115 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;

-Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Văcăreni;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c și al art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 39574 în suprafață de 5.000 mp situat în extravilan Sat Văcăreni pentru care a fost deschisă cartea funciară nr. 39574 în urma finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică prin Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, în două loturi, după cum urmează:

a)lotul cu numărul cadastral 39810 în suprafață de 2.000 mp, având proprietar pe Sîrghi Aurel în baza titlului de proprietate nr. 59777 din 03.04.1996;

b)lotul cu numărul cadastral 39811 în suprafață de 3.000 mp, al cărui proprietar este neidentificat și pentru care dreptul se va înscrie provizoriu în favoarea U.A.T. Comuna Văcăreni conform Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Tulcea, Primarului Comunei Văcăreni, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea și va fi adusă la cunoștință publică.

Hotărârea a fost adoptată în ședința din data de 27.02.2024, cu 8 voturi „pentru”, __ voturi „împotriva” și 1 abțineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion MOGUȘ

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general Comuna Văcăreni,
Ion ȚOPA