

ANEXA 8-la regulament - Registrului pentru evidența hotărârilor consiliului local

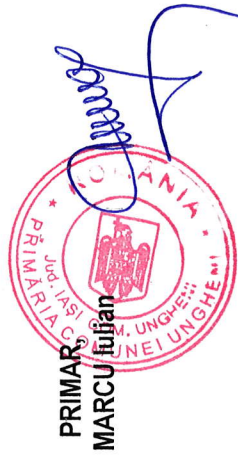
REGISTRUL^{^1} pentru evidența hotărârilor consiliului local pe anul 2023
SEDINȚĂ ORDINARĂ CLU- LUNA DECEMBRIE 2023

Nr.de ordine	Data adoptării	Data intrării în vigoare	Titlul de hotărâre a consiliului local	Funcția prenumele si numele inițiatorului	Evenimente ulterioare adoptării ^{^2}
0	1	2	3	4	5
73	04.12.2023	La publicare	<i>HCL- privind modificarea bugetului local pentru anul 2023</i>	Primar-I. MARCU	
74	04.12.2023	La publicare	<i>HCL- privind actualizarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr.68 din 25.10.2022 de actualizare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA BOSIA CORP A, COMUNA UNGHENI, JUDETUL IASI”.</i>	Primar-I. MARCU	Modificare HCL nr.68/2022
75	04.12.2023	La publicare	<i>HCL- privind aprobarea aprobarea dezmembrării imobilului având nr.cadastral 63140 în suprafață de 25.003 mp</i>	Primar-I. MARCU	Revocare HCL nr.42/2023
76	04.12.2023	La publicare	<i>HCL- privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului comunei Ungheni, aprobarea organigramei și a statului de funcții</i>	Primar I. MARCU	
77	04.12.2023	La publicare	<i>HCL- privind actualizarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 35/25.05.2023 - indicatorii tehnico-economici ai proiectului, CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDETUL IASI”</i>	Primar I. MARCU	Modificare HCL nr.35/2023

^{^1} Registrele pe fiecare an se țin în format electronic.

^{^2} În cazul în care ulterior adoptării hotărârii aceasta suferă modificări, completări sau abrogare, în această coloană se trec toate aceste evenimente, menționându-se, în ordine cronologică, tipul evenimentului, precum și numărul și anul hotărârii consiliului local care afectează actul administrativ în cauză.

PRIMAR,
MARCU Iulian



SECRETAR GENERAL UAT
JUVERDEANU GELU





ROMÂNIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

Comuna Ungheni, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel./Fax: (004) 0232 – 295333;
COD FISCAL 4540674; E-mail: primariaungheniiasi@yahoo.com

HOTARARE Nr. 73.

privind aprobarea modificării bugetului local pentru 2023

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UNGHENI, JUDETUL IASI, întrunit în sesiune ordinară din 04 decembrie 2023, luând în dezbateri: - Referat de aprobare al primarului înregistrat cu nr.211/CL/28.11.2023; - Referatul Biroul Financiar – contabilitate Răduianu Cristina – Mihaela înregistrat cu Nr. 5243/24.11.2023, șef contabil în cadrul Primăriei comunei Ungheni, județul Iași, referitor la cererile de prefinanțare depuse pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 în data de 23.11.2023 prin care se solicita sumele necesare finalizării obiectivelor de investiții finanțate prin acest program și ca urmare a analizei execuției și a analizei angajamentelor legale încheiate în anul 2023 se constată că angajamentele bugetare alocate sunt mai mici deoarece nu s-a estimat suficient de corect cât se va executa din valoarea contractului până la finele anului, astfel este necesară o modificare a acestora. Având în vedere referatul Școlii Gimnaziale Bosia nr.5223/24.11.2023 unde se solicită virarea de credite de la un articol la altul pentru a se putea plăti facturile de bunuri și servicii. - Legea Nr.368/19.12.2022 a bugetului de stat pe anul 2023, - Legea nr.273/2006 și Legea 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare; cu completările și modificările ulterioare; - H.C.L Nr.1/2023 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2023; - referatul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ungheni înregistrate cu nr.213/CL/28.11.2023; - prevederile art.129 alin.(1), (2) și alin.(4) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139, alin. (1), (3) lit. "a", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și din considerentele prezentate adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1.-Se aproba modificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Ungheni, Județul Iași, pentru anul 2023, conform anexei nr.1.

Anexa Nr.1

TOTAL VENITURI TRIMESTRUL IV = +1964.52 mii lei	TOTAL CHELTUIELI -TRIMESTRUL IV =+1964.52 mii lei
48.02.01.03 – „Prefinanțare ” = +1.964,52 mii lei 37.02.03- „Varsaminte din sec. de func. ptr. sec. dezvolt.-7 mii lei 37.02.04 „Varsaminte din secțiunea de funcționare ” = +7 mii lei	Secțiunea de funcționare = - 7 mii lei 51.02.10 „Autorități publice – Cheltuieli salariale ” = - 38 mii lei 51.02.20 „Autorități publice – Cheltuieli materiale ” = +28,5 mii lei 61.02.10 „Ordine publice sig. națională – Chelt. salariale ” = +2,5 mii lei 65.02.20 „Învățământ – Cheltuieli materiale ”=0 mii lei 20.01.03 = -1.5 mii lei 20.14 = +1.5 mii lei Secțiunea de dezvoltare = +1.971,52 mii lei 65.02.58 „Învățământ – Prog. din Fondul European de dezvoltare Regională ” = +1.964,52 mii lei 70.02.06 „Iluminat public” = +7 mii lei

Art.2.-Detalierea precum defalcarea pe trimestre, pe capitole, subcapitole a bugetului local sunt prezentate în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează ordonatorului principal de credite -biroului financiar – contabil din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ungheni.

Art.4.-O copie după prezenta hotărâre se înalțează compartimentului financiar-contabil, primarului, D.G.F.P. Iași, Trezoreriei și Institutiei Prefectului-Județului Iași pentru legalitate și control, afișare, postare, celor interesați.

Data astăzi 04.12.2023-UNGHENI

Președintele de sesiune,
Petrîșor GĂINĂ

L.S.

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul General UAT,
Gelu JUVERDEANU

Cvorum: Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Ungheni, în sesiune ordinară din data de 04.12.2023 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. OUG 57/2019) cu un număr de 11 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

Comuna Ungheni, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel./Fax: (004) 0232 – 295333;

COD FISCAL 4540674; E-mail:primariaungheniiasi@yahoo.com

HOTĂRÂRE Nr.74.

privind actualizarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr.68 din 25.10.2022

de actualizare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, „REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA BOSIA CORP A, COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI” în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiecte dedicat învățământului obligatoriu

Consiliul Local al Comunei Ungheni, județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din 04 decembrie 2023;

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentată de domnul Primar MARCU Iulian, înregistrată cu nr.214/CL din data de **28.11.2023** prin care se susține necesitatea și oportunitatea implementării proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Referatul de specialitate cu nr.5264/28.11.2023 prin care se solicită *actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, Reabilitare, modernizare și dotare școala gimnaziala Bosia Corp A, Comuna Ungheni, Județul Iași*”, întocmit în temeiul prevederilor OUG nr.57/2019-Cod Administrativ,;

Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Comunei Ungheni, județul Iași înregistrat cu nr.216/CL din data de 28.11.2023;

Realizarea Proiectului tehnic pentru obiectivul, „*Reabilitare, modernizare și dotare școala gimnaziala Bosia Corp A, Comuna Ungheni, Județul Iași*”, elaborată de **SC DCI CONSPROIECT S.R.L.**;

Devizul general întocmit de **SC PRO CONSULTING EXPERT S.R.L** pentru faza de proiectare DTAC;

Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ordonanța de Urgență nr. 64 / 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Luând act de:

- a) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 82/1991 a contabilității republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- e) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- f) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- g) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- h) Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- i) *ca urmare a competențelor stabilite prin:* art. 129 alin.(1) și (2) lit. b), alin.(4) lit.e) alin. (7) lit. a) , din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ; art. 139, alin. (1) și alin (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ ,art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, -Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;-Legea nr. 52 / 2003 (*republicată*) privind transparența decizională în administrația publică*);

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. -Se aprobă actualizarea Anexei nr. 1 la H.C.L. Nr. 68 din 25.10.2022 de aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului

„REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA BOSIA CORP A, COMUNA UNGHENI, JUDETUL IASI” în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiecte dedicat învățământului obligatoriu;

Art.2. –Restul prevederilor din cadrul H.C.L.nr. 68 din 25.10.2022 rămân neschimbate.

Art.3.- Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către dl. primar al Comunei Ungheni, dl. MARCU Iulian.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Ungheni, în termenul prevăzut de lege,

- Primarului Comunei Ungheni, județul Iași ;
- Prefectului județului Iași,
- Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul primăriei Comunei Ungheni.

Data astăzi 04.12.2023-UNGHENI

Președintele de ședință,
Petrișor GĂINA

L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul General UAT Ungheni,
Gelu JUVERDEANU

L.S.

Cvorum: Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Ungheni, în ședința extraordinară din data de 04.12.2023 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. OUG 57/2019) cu un număr de 11 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.

ANEXA NR. 1 LA HCL Nr. 74 din 04.12.2023
ANEXA PRIVIND DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE A FI REALIZATA PRIN
PROIECT

1. Indicatorii tehnico-economici ai investiției

„Reabilitare, modernizare și dotare școala gimnazială Bosia Corp A, Comuna Ungheni, Județul Iași”

Indicatori tehnici:

- ❖ Regimul de înălțime – Parter+1 Etaj;
- ❖ Categoria de importanță – C;
- ❖ Clasa de importanță a clădirii– III;
- ❖ Gradul de rezistență la foc: II;
- ❖ Suprafața construită la sol = 482 m²;

Amplasament: sat Bosia, Comuna Ungheni, județul Iași.

Capacitatea Școlii gimnaziale Bosia corp A= 150 de elevi.

Durata de implementare a investiției este de 24 de luni.

Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea totală a investiției	3.625.348,72	688.816,26	4.314.164,98

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare lei cu TVA
1.	Valoarea eligibilă cu TVA	3.720.486,58
2.	Valoarea nerambursabilă cu TVA	3.646.076,83
3.	Contribuție proprie la cheltuieli eligibile cu TVA	74.409,75
4.	Valoarea neeligibilă cu TVA	593.678,40
5.	Valoare totală proiect cu TVA	4.314.164,98

Președintele de ședință,
Petrîșor GĂINĂ
L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul General UAT Ungheni,
Gelu JUVERDEANU
L.S.

2. Descrierea sumara a Investitiei „Reabilitare, modernizare și dotare școala gimnaziala Bosia Corp A, Comuna Ungheni, Judetul Iasi”

Corpul de clădire analizat, construit în anul 1981 prezintă o uzură fizică moderată, evidentă ca urmare a perioadei de exploatare, necesitând înlocuirea mai multor elemente care prezintă un nivel de degradare fizică și morală peste limite.

Scoala este dotată cu grupuri sanitare subdimensionate la interior dar nu respecta gabaritele pentru persoane cu dizabilități.

În momentul actual școala este compusă din următoarele spații: hol de acces, cinci clase cu acces direct din hol, depozit material didactic, hol, cancelarie, cabinetul directorului, biblioteca și laboratorul de informatică, grupuri sanitare pe sexe, grupuri sanitare pentru profesori, centrala termică, sala pentru activități sportive.

Degradările identificate atât la nivelul finisajelor cât și la nivelul elementelor structurale sunt cauzate pe de-o parte atât duratei de exploatare cât și supunerii la intemperii. În urma investigațiilor realizate la construcția de mai sus prin prisma prevederilor referitoare la siguranța în exploatare, igienă, și confortul ocupanților se prezintă următoarele deficiențe:

- degradări ale tencuielii de pe soclu;
- degradări ale finisajelor exterioare
- degradări ale finisajelor interioare.
- degradări ale elementelor structurale

Se propune păstrarea construcției existente și consolidarea acesteia prin: consolidarea fundațiilor și a peretilor interior și exterior, refacerea continuității zidăriei, refacerea continuității intersecțiilor diafragmelor de zidărie în dreptul coșurilor de fum, desfacerea și refacerea aticului existent, refacerea șarpantei și a învelitorii, bordarea golurilor nou create în pereții de zidărie cu elemente din beton armat clasa C20/25, sistematizarea verticală a incintei, astfel încât să fie încadrată în clasa de risc seismic R_s III, care cuprinde construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală. dar la care degradările nestructurale pot fi importante., prin realizarea următoarelor intervenții:

1. **Refacerea continuității zidăriei.** După decopertarea în întregime a tencuielilor interioare și exterioare se vor investiga diafragmele de zidărie și a colunilor se vor remarca fisuri ori craapături cu deschidere $< 10\text{mm}$ se vor injecta manual cu lapte de ciment și adaos de aracet 40%. Pentru fracture mai mari de 10mm se va utiliza zidirea zonei cu blocuri de cărămidă de același tip ori eventual betonarea cu microbeton fluid.
2. **Refacerea continuității intersecțiilor diafragmelor de zidărie** în dreptul coșurilor de fum realizate în grosimea peretilor. Se vor curăța traseele de funingine și se vor betona ori se va demola zidăria și se va rețese cu utilizarea unor blocuri de cărămidă similare.
3. **Desfacerea și refacerea aticului existent.** Aticul se va realiza sub forma unui perete din zidărie confinată cu elemente din beton armat verticale – stâlpișori și orizontale – centuri. Armăturile din stâlpișori vor fi încastrate în elementele din beton armat existente prin intermediul ancorajelor chimice. Centura de la partea superioară a aticului va avea secțiunea de 30...40x25cm (funcție de grosimea pereților) și va fi armată longitudinal cu bare $\varnothing 16$ PC52 și transversal cu etrieri $\varnothing 8$ OB37, dispuși la 15cm.
4. **Refacerea șarpantei și a învelitorii** - Șarpanta se va desface și reface în totalitate. Se va pune accent pe conformarea acesteia la noile prescripții privind încărcarea din zapadă și vânt precum și la noul mod de calcul al secțiunilor de lemn conform *NE 005-2003 – Proiectarea construcțiilor din lemn și NE 019-2003 – Calculul și alcatuirea structurilor de rezistență din lemn amplasate în zone seismice*. Se vor utiliza numai secțiuni carisate, tratate ignifug și contra insectelor. Ancorarea elementelor față de structură se va executa temeinic, cu ancore mecanice, fermele vor fi contravântuite pe ambele direcții prin clești dubli și contrafise duble, înclinate la 45°; fermele vor urmări dispunerea grinzilor de la nivelul etajului inferior.
5. **Bordarea golurilor nou create în pereții de zidărie cu elemente din beton armat clasa C20/25** – cu grosimea de 15cm, și lățimea egală cu peretele de zidărie, armate longitudinal cu bare $\varnothing 16$ PC52 și transversal cu etrieri $\varnothing 8$ OB37, la 10 cm – procent minim de armare pe secțiune 1%. Legătura armaturii longitudinale cu diafragma de zidărie se realizează prin intermediul agrafelor $\varnothing 12$ PC52, 3buc/m, introduce în gauri $\varnothing 16$ practicate în zidărie cu mașina rotopercutantă și monolitizate cu lapte de ciment și adaos de aracet.
6. **Refacerea finisajelor** interioare și exterioare și amenajarea spațiilor conform propunerilor arhitecturale
7. **Termoizolarea clădirii** și asigurarea unui grad ridicat de eficiență energetică prin realizarea unui termosistem cu vată minerală bazaltică la nivelul fațadei și o termoizolație a planșeului de peste etaj.

8. **Sistematizarea vertical a incintei, cu adoptarea unui sistem adecvat de colectare și Dirijarea apelor meteorice de pe amplasament spre sistemul de canalizare.** Se vor executa trotuare perimetrice în grosime de 10cm, din beton simplu C20/25, peste un strat de pământ compactat, cu o panta transversala de 2% si longitudinala de min. 0,5%. Sub trotuare se vor executa umpluturi de buna calitate compactate cu maiul mecanic înstraturi de 15-20cm si urmarindu-se obținerea unui grad de compactare de 96%. La interfata cu soclul se toarna un cordon de bitum.

Pentru creșterea performanței energetice a Școlii Gimnaziale din Comuna Ungheni, Județul Iași, auditorul recomandă aplicarea pachetului de soluții PS format din soluțiile următoare:

- Termoizolarea peretilor exteriori cu un strat de plăci rigide de vată minerală bazaltică în grosime de 10 cm, (termosistem);
- Termoizolare soclu cu plăci rigide de vată minerală bazaltică de 5 cm;
- Termoizolarea planșeului peste etaj cu saltele de vată minerală bazaltică de 20 cm grosime;
- Realizarea unui sistem de furnizare a căldurii și a apei calde de consum cu 2 Centrale Electrice funcționând la o tensiune de 380 V (trifazat);

Se va realiza concordanța cu standardele tehnice naționale, cu normele Educaționale ale M.E.C.

Prin proiectul de reabilitare se asigură condiții optime de utilizare a spațiilor existente atât prin refuncționalizare.

Prin soluția proiectată se dorește corelarea instalațiilor și funcționalului cu legislația în vigoare privind cerințele de calitate în construcții: rezistență mecanică și stabilitate, siguranța în exploatare, securitatea la incendiu, igienă, sănătate și mediu, economie de energie și izolare termică, protecția împotriva zgomotului.

- Grup sanitary pentru fete la parter cu 5 WC , 2 lavoare.
- Grup sanitar pentru baieti la parter cu 2 WC , 2 lavoare, 5 pisoare.
- Grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati
- Grupuri sanitary profesori (3 x 1 WC, 1 lavoar)
- Grup sanitary pentru fete la etaj cu 5 WC , 2 lavoare.
- Grup sanitary pentru baieti la etaj cu 2 WC , 2 lavoare, 4 pisoare.

De asemenea, se propun vestiare fete si vestiare baieti in vecinatatea salii pentru activitati sportive si a grupului sanitar.

Pentru accesul persoanelor cu dizabilități la etaj se propune echiparea rampei cu o platformă electric mobilă. Deasemenea, s-a prevăzut o mână curentă pe holuri care va ajuta la ghidarea persoanelor cu dizabilități.

Pentru a permite persoanelor nevăzătoare orientarea în spațiile deschise din școală, se prevede montajul marcărilor tactile pe holuri.

Prin proiect se propune și refacerea instalațiilor electrice, refacerea instalațiilor de termo-ventilare, refacerea instalațiilor electrice, iluminat de siguranță, instalații pentru stingerea incendiilor, instalații curente slabi, lucrări pentru amenajarea terenului, protecția mediului, asigurarea cu utilități și dotarea corespunzătoare a școlii cu utilaj , echipamente și dotări specifice.

Președintele de sedință,
Petrișor GĂINĂ

L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretarul UAT,
Gelu JUVERDEANU

L.S.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

Comuna Ungheni, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel./Fax: (004) 0232 – 295333;

COD FISCAL 4540674; E-mail:primariaungheniiasi@yahoo.com

HOTARARE Nr.75

*privind aprobarea aprobarea dezmembrării imobilului
având nr.cadastral 63140 în suprafață de 25.003 mp*

Consiliul Local Ungheni, Județul Iași, întrunit în sesiune ordinară din 04 decembrie 2023, luând în dezbateri :

-Referatul de aprobare întocmit de domnul primar MARCU Iulian nr.217/CL/28.11.2023,

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ungheni înregistrat la nr. 218/CL/28.11.2023

privind aprobarea dezmembrării imobilului având nr.cadastral 63140 în suprafață de 25.003 mp din terenul rezerva CLFF Ungheni, conform documentației tehnice cadastrale anexat la prezenta pentru punerea în posesie și emiterea titlurilor de proprietate pe numele Andrieș Gh Gheorghe în suprafață de 8.100 mp, Crețu N Costache 4.000 mp și rezerva CLFF Ungheni 12.903 mp; -Anexele de validare nr.19 și 3 la Legea nr. 18 /1991 (*republicată*) fondului funciar; -raportul compartimentului de specialitate nr.5304/28.11.2023 ; -adresa /dosar nr.191722/13.10.2023 a OCPI privind referatul de respinge a HCL nr.42/26.06.2023; -raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local înregistrat cu nr.219/CL/28.11.2023 ;

- Legea nr. 18 /1991 (*republicată*) fondului funciar; -Ordinul nr. 415/2009 pentru completarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023; -Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietăților; -Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România; -prevederile art.879, alin.(2), alin.(5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 (**republicată**) (*actualizată*) privind Codul civil; - art.129 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a" din OUG 57/2019-Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)-Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 25.003 mp, având nr.cadastral 63140 , din terenul rezerva CLFF Ungheni ,conform documentației tehnice cadastrale anexate la prezenta, în următoarele imobile:

-cu nr.cad.63223 având suprafața măsurată 4.000 mp;

- cu nr.cad.63224 având suprafața măsurată 8.100 mp;

- cu nr.cad.63225 având suprafața măsurată 12.903 mp.

(2) Atribuirea CF se realizează în vederea punerii în posesie și emiterea titlurilor de proprietate pe numele Andrieș Gh Gheorghe și Crețu N Costache .

Art.2-Se împuternicește primarul comunei Ungheni, Județul Iași să îndeplinească toate procedurile legale de aducere la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3-Cu data prezentei hotărâri se revocă HCL nr.42/26.06.2023.

Art.4.-Secretarul comunei Ungheni va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotărâri, un exemplar îl va înainta Primarului Comunei Ungheni, OCPI și va comunica Prefecturii Iași – Serviciul controlul legalității actelor și contencios administrativ.

Data astăzi: 04.12.2023-Ungheni

Președintele de sesiune
Petrișor GĂINĂ

L.S.

Contrasemnează
Secretarul General UAT,
Gelu JUVERDEANU

L.S.

Cvorum: Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Ungheni, în sesiune ordinară din data de 04.12.2023 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. OUG 57/2019)
cu un număr de 8 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

Comuna Ungheni, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel./Fax: (004) 0232 – 295333;
COD FISCAL 4540674; E-mail: primariaungheniiiasi@yahoo.com

HOTĂRÂRE Nr.76.

privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului comunei Ungheni, aprobarea organigramei și a statului de funcții

Consiliul local al comunei Ungheni întrunit în ședință ordinară din 04 decembrie 2023, Având în vedere:

-Referatul de aprobare a primarului înregistrată cu Nr. 220/CL/28.11.2023;- raportul de specialitate înregistrat la nr. 5283 /28.11.2023;- avizul comisiei de specialitate al consiliului local nr.222/CL/28.11.2023;dispozițiile art.129,alin.(3),lit.”c”,art.391,art.405,art.407,409,art.468,art.518,art.539-541,139 și art.196 dinOrdonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile Legii nr.53/2003(**republicată**)Codul muncii*)-- , prevederile din OUG nr.63/2010 pentru modificarea și completareaLegii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;

-Adresa Instituției Prefectului - Județul Iași cu nr.17437/20.11.2023 prin care ni se comunică privind numărul maxim de posturi pentru anul 2023 la nivelul comunei Ungheni , respectiv 27 de posturi și obligativitatea reducerii posturilor cu 10% din grila existentă pentru respectarea prevederilor art.XII alin (8)și ale art.XVIII din Legea 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;-prevederile Legii nr.53/2003 (**republicată**)Codul muncii-Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;-prevederile art I alin.(1),(2),și (3) din O.U.G. nr. 130/ 2021 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile art.129. alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.c), art.139,alin.(1) și art.196,alin.(1),lit.a ,coroborate cu art. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă reorganizarea aparatului de specialitate al primarului, aprobarea organigramei și a statului de funcții , conform **anexei nr.1**-privind Organigrama structurii organizatorice a aparatului de specialitate al primarului comunei Ungheni și **anexei nr.2**-privind Statului funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Ungheni, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Ungheni.

Art.3.Prezenta se comunică la:-Instituția Prefectului județului Iași;- Primarul comunei Ungheni; Serviciului Financiar-Contabilitate – Resurse umane- A.N.F.P- și saite www.primariaungheni.ro;- Dosarul ședință

Astăzi :04.12.2023 Ungheni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Petrîșor GĂLÎNĂ

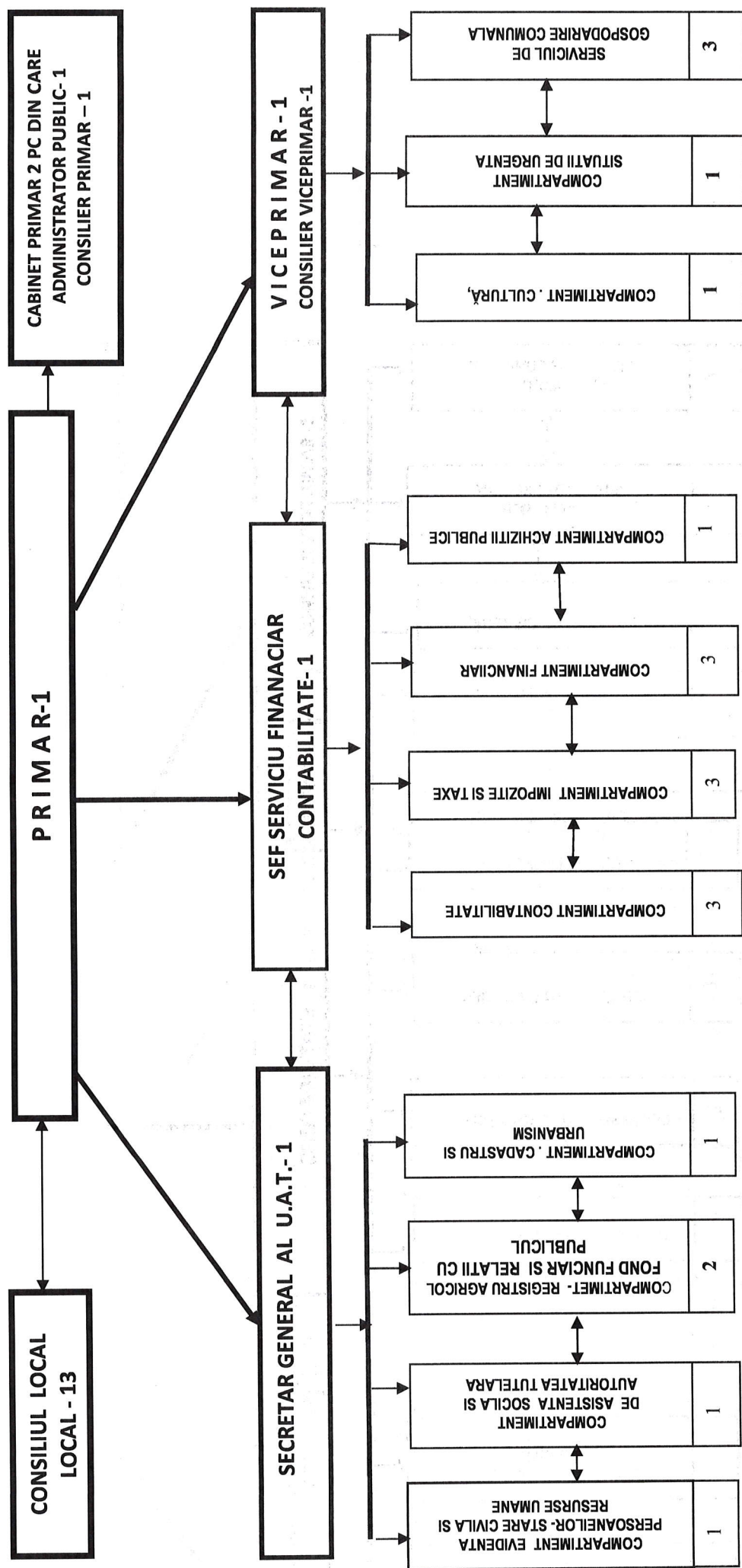
Contrasemnează;
SECRETAR GENERAL U.A.T.

L.S. ✓

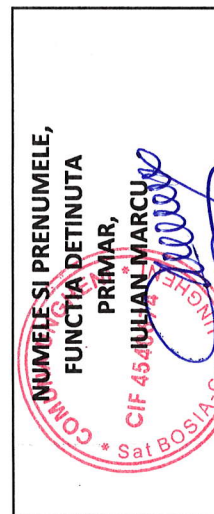
JUVERDEANU Gelu

Cvorum: Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Ungheni, în ședință ordinară din data de 04.12.2023 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. OUG 57/2019 1) cu un număr de 8 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la vot.

**ORGANIGRAMA DEMNITARI-CABINET PRIMAR-SECRETAR GENERAL UAT SI
APARAT DE SPECIALITATE
AL PRIMARULUI COMUNEI UNGHENI, JUD. IASI**



NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE	15 din care:
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE CONDUCERE	2
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE EXECUȚIE	13
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE CONDUCERE	1
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE EXECUȚIE	9
NR. TOTAL FUNCȚII DE DEMNITATE PUBLICĂ	2
NR. TOTAL FUNCȚII ÎN INSTITUȚIE	27



STAT DE FUNCTIE :DEMINTARI-CABINET PRIMAR-SECRETAR SI APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

U.A.T.UNGHENI

Nr.		Numele si prenumele		Structura		Funcția de demnitate publica		Funcția publica		Clasa		Gradul profesional		Nivelul studiilor		Funcția contractuală		Treapata prof./Grad		Nivelul studiilor	
crt		Vacant/temporar vacant						De conducere		De Executie				De conducere		De executie					
1		MARCU IULIAN		DEMINITARI 2 FDP		PRIMAR						II		S				I		S	
2		GATU EUGEN REMUS				VICEPRIMAR															
3		JUVERDEANU GELU		SECRETAR GENERAL UAT- 1 FP				SECRETAR GENERAL AL UAT													
4		IFTIME DANA		CABINET PRIMAR - 3 FC																S	
5		PUTINA GHEORGHE																			
6		VARTOLOMEI LINDA																			
7		RADUIANU CRISTINA MIHAELA				SEF SERVCIU FINANCIAR CONTABILITATE -1 FP								II		S					
8		VACANT		SERVICIU FINANACIAR-CONTABILITATE 10 P DIN CARE 9 FP SI 1 FC				INSPECTOR		I		Principal		S							
9		VACANT						INSPECTOR		I		Asistent		S							
10		VACANT								CONSILIER		I		Principal		S					
11		BUHUS GEORGETA								INSPECTOR		I		Superior		S					
12		VACANT								REFERENT		I		Asistent		M					
13		STRATILA CONSTANTIN		COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL ,FOND FUNCIAR SI RELATII CU PUBLICUL 2 FP														Guard		G	
14		LUCA IULIA								CONSILIER		I		Superior		S					
15		VACANT								INSPECTOR		I		Asistent		S					
16		VACANT								REFERENT		III		Superior		M					
17		VACANT										CONSILIER		I		Asistent		S			
19		VACANT		COMPARTIMENT ASISTENTA SOCIALA SI AUTORITATE TUTELARA - 1 FP				INSPECTOR		I		Superior		S							
20		ICHIM ELENA								REFERENT		III		Superior		M					
22		SALARIU IULIANA- LACRAMIOARA								CONSILIER		I		Superior		S					
23		ZANCU LUMINITA		COMPARTIMENT EVIDENTA PERSOANELOR- STARE CIVILA SI RESURSE UMANE -1 FP						INSPECTOR		I		Asistent		S					
25		VACANT		COMPARTIMENT CADASTRU SI URBANISM 1 FP						CONSILIER		I		Principal		S					
26		BUHUS NECULAI		COMPARTIMENT SITUATII DE URGENTA - P.S.I. 1 PC														Sef.Formatie PSI		II G	
27		PETRACHE TRAIAN		SERVICIUL DE GOSPODARIRE COMUNALA - 3PC														Paznic		G	
28		SIRITEANU C-TIN IULIAN																		Muncitor I	
29		COSTRAȘ C-TIN -FLORIN																		Sofer II	
30		ILIE TINCA		COMPARTIMENT CULTURA - 1 PC														Bibliotecar I		PL	

Funcția /	Numar posturi	Ocupate	Vacante	TOTAL
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE		8	8	16
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE CONDUCERE		2	0	2
NR. TOTAL FUNCȚII PUBLICE DE EXECUȚIE		6	8	14
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE		9	0	9
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE CONDUCERE		1	0	1
NR. TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE EXECUȚIE		8	0	8
NR. TOTAL FUNCȚII DE DEMNITATE PUBLICĂ		2	0	2
Nr. total de posturi potrivit art. III alin. 2 din O.U.G. nr. 63/2010		0	0	0
NR. TOTAL FUNCȚII ÎN INSTITUȚIE		19	8	27

Numele și prenumele	Funcția	Semnatura/stampila
MARCU IULIAN	PRIMAR	





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL UNGHENI

Comuna Ungheni, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel./Fax: (004) 0232 – 295333;

COD FISCAL 4540674; E-mail:primariaungheniiiasi@yahoo.com

HOTĂRÂRE Nr. 77.

privind actualizarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 35/25.05.2023 referitor la indicatorii tehnico-economici ai proiectului, *„CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI”* în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiecte dedicat învățământului preșcolar

Consiliul Local al Comunei Ungheni, județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din 04 Decembrie 2023;

Având în vedere:

- H.C.L. Nr.35/25.05.2023 privind actualizarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 28.07.2022, referitor la indicatorii tehnico-economici ai proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI” în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiecte dedicat învățământului preșcolar;

- H.C.L.nr.40./23.07.2020 privind modificarea art.2 și art.3 de la HCL nr.78/27.11.2018 de aprobare a proiectului și a cheltuielilor pentru proiectul de investiții, „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI” Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale Obiectiv specific 10.1/învățământ preșcolar Apel de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7 regiuni

- H.C.L nr.72/27.11.2018 de aprobare a proiectului și a cheltuielilor pentru proiectul de investiții „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI” Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale Obiectiv specific 10.1/învățământ preșcolar Apel de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7 regiuni;

- Studiul de fezabilitate „Construire și dotare grădiniță în Comuna Ungheni, Județul Iași”, elaborat de SC PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.

- Proiectant Tehnic CIV-05.2019-S.C. TRUST AVB S.R.L.

- Scrisoarea pentru demararea etapei precontractuale Nr. 29010/OI/19.11.2018 transmisă de OI ADR NORD-EST pentru proiectul „Construire și dotare grădiniță în Comuna Ungheni, Județul Iași”;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile legale în materie, respectiv:

- a) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 82/1991 a contabilității republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- e) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- f) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- g) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- h) **ca urmare a competențelor stabilite prin:** art. 129 alin.(1) și (2) lit. b), alin.(4) lit.e) alin. (7) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ; art. 139, alin. (1) și alin (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- i) Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând act de:

a) Referatul de aprobare prezentat de către domnul Primar **MARCU Iulian**, înregistrat cu nr.223/CL/din data de 28.11.2023, în calitate sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat din data de 28.11.2023, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ungheni, județul Iași înregistrat cu nr.225/CL/ din data de 28.11.2023;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. –Se aprobă actualizarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 35/25.05.2023 cu privire la indicatorii tehnico-economici ai proiectului, „**CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA UNGHENI, JUDEȚUL IAȘI**” în cadrul PROGRAMULUI OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apelul de proiecte dedicat învățământului preșcolar;

Art. 2. –Restul prevederilor din cadrul HCL nr 35/25.05.2023 rămân neschimbate.

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către dl. primar al comunei Ungheni, dl. **MARCU Iulian**.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Ungheni, în termenul prevăzut de lege,

- Primarului Comunei Ungheni, județul Iași ;
- Prefectului județului Iași,
- Se aduce la cunoștință publică prin afișarea la afișierul primăriei Comunei Ungheni.

Data astăzi 04.12.2023-UNGHENI

Președintele de ședință,
Petrișor GĂINĂ

L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar General MAT,
JUVERDEANU Gelu

L.S.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Ungheni, în ședința ordinară din data de 04.12.2023 cu respectarea prevederilor art. 45 alin. 1) cu un număr de 11 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție

ANEXA NR. 1 LA HCL Nr. 77 din 04.12.2023
Indicatorii tehnico-economici ai investiției

„Construire și dotare grădiniță în Comuna Ungheni, Județul Iași”

Indicatori tehnici:

- ❖ Regimul de înălțime – Parter;
- ❖ Categoria de importanță – C;
- ❖ Clasa de importanță a clădirii– III;
- ❖ Gradul de rezistență la foc: II;
- ❖ Suprafața construită la sol = 550,08 m²;
- ❖ Suprafața construită desfășurată = 550,08 m²

Amplasament: sat Bosia, Comuna Ungheni, județul Iași.

Durata de implementare a investiției este de 24 de luni.

Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea totală a investiției	1.865.477,61	351.357,72	2.216.835,33
1.1	Din care : C + M	1,381,115,14	262.411,88	1.643.527,02

Nr. crt.	Denumire indicator	Valoare lei
1.	Valoarea eligibilă fără TVA	1.550.738,47
2.	Valoare TVA eligibilă	292.305,69
3.	Valoarea totală eligibilă	1.843.044,16
4.	Valoarea nerambursabilă	1.806.183,27
5.	Contribuție proprie	36.860,89
6.	Valoarea eligibilă	373.791,17

- Proiectant Tehnic CIV-05.2019-S.C. TRUST AVB S.R.L.

Președintele de ședință,
Petrișor GĂINĂ
L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar General UAT,
JUVERDEANU Gelu
L.S.