

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 37 / 26.06.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentului strategic
„Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște
2021-2027”

Primarul comunei PUCHENI, județul DÂMBOVIȚA,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2769/26.06.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2771/26.06.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, **cu modificările și completările ulterioare;**
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, **cu modificările și completările ulterioare;**
- **Planul Național de Redresare și Reziliență;**
- Planul pentru Dezvoltare Regională 2021-2027 al Regiunii Sud-Muntenia;
- Strategia pentru Specializare Inteligentă a Regiunii Sud-Muntenia pentru perioada 2021-2027;
- Programul Operațional Regional Sud-Muntenia 2021-2027;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

PROPUNE:

Art. 1 Se aprobă documentul strategic „Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul comunei Pucheni și pentru comunicare, Secretarul General al comunei Pucheni.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI PUCHENI,
Nistor Corneliu**



**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI PUCHENI,
Istrătescu Carmen-Elena**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters, likely representing the name Istrătescu Carmen-Elena.



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 2770 /26.06.2023

ANUNȚ

Se aduce la cunoștință publică, în condițiile art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, că urmează a se supune dezbaterii autorității deliberative, proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentului strategic ”Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027”, proiect care se postează pe site-ul oficial al Primăriei comunei Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro și se afișează la sediul Primăriei comunei Pucheni.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 53 / 2003 pot fi trimise, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la actul normativ prezentat în anexă, pe adresa Primăriei comunei Pucheni, pe fax 0245/670515 sau pe posta electronică la adresa de email : primariapucheni@yahoo.com până la data de 20.07.2023

PRIMAR,



SECRETAR GENERAL,



ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515

NR. 2770 DIN 26.06.2023

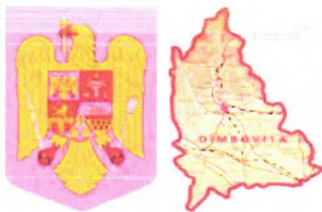
PROCES VERBAL

**pentru aprobarea documentului strategic ”Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană
a Municipiului Târgoviște 2021-2027”**

Subsemnata Istrătescu Carmen – Elena, secretar general al comunei Pucheni, județul Dâmbovița, am procedat astăzi 26.06.2023 la afișarea la sediul Primăriei și pe site-ul oficial al Primăriei comuni Pucheni la adresa www.primariapucheni.ro a proiectului de pentru aprobarea documentului strategic ”Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027”.

SECRETAR GENERAL,





ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 2769 / 26.06.2023

REFERAT DE APROBARE

Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027 reprezintă un instrument de planificare în vederea dezvoltării durabile a Municipiului Târgoviște, în contextul abordării integrate la nivelul zonei urbane funcționale, areal în care sunt incluse comunele Aninoasa, Bărbulețu, Comișani, Doicești, Dragomirești, Gura Ocniței, Gura Șuții, Lucieni, Malu cu Flori, Mănești, Nucet, Ocnița, Perșinari, Pietrari, Pucheni, Răciu, Râu Alb, Răzvad, Șotânga, Tătărani, Ulmi, Văcărești, Văleni-Dâmbovița, Vulcana-Băi și Vulcana-Pandele.

Prin realizarea Strategiei, Municipiul Târgoviște împreună cu unitățile administrativ-teritoriale din zona urbană funcțională pregătește contextul de planificare la nivel local, care va sta la baza accesării de fonduri externe nerambursabile în exercițiul financiar 2021-2027. Direcțiile de dezvoltare care vor converge la atingerea viziunii propuse în cadrul Strategiei integrate de dezvoltare urbană 2021-2027, vor conduce la obținerea unui sistem urban durabil, atractiv, sigur și competitiv, care va asigura un nivel ridicat al calității vieții.

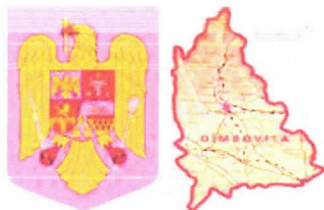
Proiectele propuse pentru a contribui la îndeplinirea viziunii 2036 pentru Zona Urbană Funcțională a Municipiului Târgoviște sunt raportate la oportunitățile concrete de finanțare în cadrul perioadei de programare 2021-2027. **Acestea vizează intervenții în infrastructură, servicii și în sfera capacității instituționale. Portofoliul de proiecte este orientat spre asigurarea de servicii și utilități publice adecvate, dezvoltarea economiei locale bazate pe avantajele competitive ale Municipiului Târgoviște și unităților administrativ-teritoriale din ZUF, îmbunătățirea calității mediului înconjurător, valorificarea patrimoniului natural, îmbunătățirea relațiilor de cooperare cu colectivitățile locale din zona de influență, îmbunătățirea performanțelor instituționale și a dezvoltării resurselor umane. Acestea integrează soluții care aparțin conceptul de smart-city.**

Planul de acțiune este cel în care sunt evidențiate proiectele propuse, calendarul de implementare și sursele de finanțare disponibile. Sursele de finanțare posibil a fi accesate pentru fiecare intervenție au fost identificate pe baza strategiilor publicate pentru programele operaționale care vor fi disponibile în perioada 2021-2027.

Astfel, ca urmare a obținerii Deciziei etapei de încadrare nr. 45/07.06.2023 din partea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru **aprobarea documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027"**.

PRIMAR,
NISTOR CORNELIU





ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PUCHENI
TEL :0245/670515 ; FAX : 0245/670515
NR. 2769 / 26.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027"

Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027 reprezintă un instrument de planificare în vederea dezvoltării durabile a Municipiului Târgoviște, în contextul abordării integrate la nivelul zonei urbane funcționale, areal în care sunt incluse comunele Aninoasa, Bărbulețu, Comișani, Doicești, Dragomirești, Gura Ocniței, Gura Șuții, Lucieni, Malu cu Flori, Mănești, Nucet, Ocnița, Perșinari, Pietrari, Pucheni, Răciu, Râu Alb, Răzvad, Șotânga, Tătărani, Ulmi, Văcărești, Văleni-Dâmbovița, Vulcana-Băi și Vulcana-Pandele.

Prin realizarea Strategiei, Municipiul Târgoviște împreună cu unitățile administrativ-teritoriale din zona urbană funcțională pregătește contextul de planificare la nivel local, care va sta la baza accesării de fonduri externe nerambursabile în exercițiul financiar 2021-2027. Direcțiile de dezvoltare care vor converge la atingerea viziunii propuse în cadrul Strategiei integrate de dezvoltare urbană 2021-2027, vor conduce la obținerea unui sistem urban durabil, atractiv, sigur și competitiv, care va asigura un nivel ridicat al calității vieții.

1.Necesitatea și oportunitatea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027

Dezvoltarea strategică a Zonei Urbane Funcționale a Municipiului Târgoviște se va materializa prin dezvoltarea mobilității durabile, valorificarea potențialului local, crearea unui mediu economico-social competitiv și stabil, respectiv dezvoltarea unor parteneriate solide între sectorul public, privat și societatea civilă.

Propunerile încadrate în toate domeniile sectoriale considerate integrează soluții "smart". Implementarea conceptului de oraș inteligent presupune parcurgerea unui proces de transformare continuă prin inovare tehnologică, urbanistică, managerială, prin intermediul căruia zonele urbane devin mai confortabile și reziliente, apte să răspundă rapid noilor provocări.

Un oraș inteligent și durabil este un oraș inovator, care prin folosirea tehnologiei informației și a comunicațiilor, a datelor colectate de la echipamentele utilizate în furnizarea serviciilor, prin proiectarea inteligentă a dezvoltării urbane – toate acestea sub coordonarea unei administrații "inteligente (smart)" – atinge sinergia necesară pentru a îmbunătăți calitatea vieții, eficiența operațiunilor și serviciilor urbane, precum și competitivitatea, asigurând nevoile generațiilor prezente și viitoare în ceea ce privește aspectele economice, sociale și de mediu.

Misiunea Strategiei este de a programa și planifica inițiativele propuse la nivelul unităților administrativ-teritoriale, utilizând o abordare integrată și participativă, care să asigure premisele necesare pentru generarea efectelor și rezultatelor așteptate, în termeni cantitativi și calitativi, asupra mediului economic și social de la nivel local. Aceasta are ca obiectiv general dezvoltarea socio-economică durabilă și îmbunătățirea calității vieții populației prin abordarea unui sistem integrat de priorități și măsuri de dezvoltare.

Proiectele propuse pentru a contribui la îndeplinirea viziunii 2036 pentru Zona Urbană Funcțională a Municipiului Târgoviște sunt raportate la oportunitățile concrete de finanțare în cadrul perioadei de programare 2021-2027. **Acestea vizează intervenții în infrastructură, servicii și în sfera capacității instituționale. Portofoliul de proiecte este orientat spre asigurarea de servicii și utilități publice adecvate, dezvoltarea economiei locale bazate pe avantajele competitive ale Municipiului Târgoviște și unităților administrativ-teritoriale din ZUF, îmbunătățirea calității mediului înconjurător, valorificarea patrimoniului natural, îmbunătățirea relațiilor de cooperare cu colectivitățile locale din zona de influență, îmbunătățirea performanțelor instituționale și a dezvoltării resurselor umane. Acestea integrează soluții care aparțin conceptul de smart-city.**

Planul de acțiune este cel în care sunt evidențiate proiectele propuse, calendarul de implementare și sursele de finanțare disponibile. Sursele de finanțare posibil a fi accesate pentru fiecare intervenție au fost identificate pe baza strategiilor publicate pentru programele operaționale care vor fi disponibile în perioada 2021-2027.

2. Viziunea de dezvoltare

Zona Urbană Funcțională a Municipiului Târgoviște 2036 – teritoriu dezvoltat într-o abordare integrată, atractiv pentru locuire și activități economice, cu un sistem performant și durabil de servicii publice și utilități.

Atingerea viziunii potrivit căreia până în anul 2036 Zona Urbană Funcțională a Municipiului Târgoviște va deveni un teritoriu dezvoltat într-o abordare integrată, atractiv pentru locuire și activități economice, cu un sistem performant și durabil de servicii publice și utilități, este condiționată de plasarea pe picior de egalitate a intervențiilor orientate către integrarea socială și a celor dedicate viabilității economiei locale.

3. Obiective strategice și specifice de dezvoltare

Au fost identificate două **obiective strategice** majore:

A. Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor - elementul central al acestui obiectiv strategic este reprezentat de dorința ca locuitorii Municipiului Târgoviște și ai zonei urbane funcționale aferente să se simtă confortabil în mediul în care trăiesc și să fructifice întregul potențial de dezvoltare pe care îl dețin, generând beneficii atât în plan personal, cât și la nivelul societății, în ansamblu. Calitatea vieții conturată prin acțiunea integrată a **obiectivelor specifice** (Dezvoltarea serviciilor medicale și a celor sociale, Învățământ dinamic și atractiv, Consolidarea mediului cultural, Îmbunătățirea eficienței energetice, Gestionarea eficientă a dezvoltării urbane și îmbunătățirea calității mediului, Dezvoltarea mobilității durabile, Creșterea calității serviciilor publice locale, susținută de un model de administrație transparent și eficient) va conduce la stabilitate socială, pilon de bază în dezvoltarea durabilă a localității.

B. Creșterea atractivității pentru activități economice - este relaționat nevoilor specifice sectorului privat. Susținerea unei dezvoltări economice durabile și competitive, în vederea creșterii oportunităților pentru locuri de muncă, acoperă și elementele caracteristice susținerii antreprenoriatului și dezvoltării infrastructurii turistice, în timp ce nevoia de forță de muncă calificată și nevoia de servicii de calitate se traduc prin măsuri de dezvoltare a capitalului uman. Toate acestea reprezintă elemente de oportunitate pentru dezvoltarea **obiectivelor specifice** (Diversificare economică, prin industrii noi și antreprenoriat, cu valoare adăugată ridicată și impact direct asupra structurii mediului economic, Valorificarea durabilă a specificului local)

În plus, obiectivele specifice ale viziunii vor susține **direcțiile de acțiune și măsurile prioritare** pe termen mediu și lung. Măsurile grupează o categorie de proiecte care vizează **obiective similare** și se concentrează pe coordonarea acestora în timp și spațiu, pentru a maximiza beneficiile. Astfel, fiecare cadru sectorial analizat se traduce printr-un set de direcții de acțiune și măsuri.

1. **Obiectivul specific Dezvoltarea serviciilor medicale și a celor sociale**
2. **Obiectivul specific Consolidarea unui învățământ dinamic și atractiv, adaptat cerințelor pieței muncii, vector al dezvoltării inteligente; Consolidarea mediului cultural**
3. **Obiectivul specific Îmbunătățirea eficienței energetice**
4. **Obiectivul specific Gestionarea eficientă a dezvoltării urbane și îmbunătățirea calității mediului**
5. **Obiectivul specific Dezvoltarea mobilității durabile**
6. **Obiectivul specific Creșterea calității serviciilor publice locale, susținută de un model de administrație transparent și eficient**
7. **Obiectivul specific Diversificare economică, prin industrii noi și antreprenoriat, cu valoare adăugată ridicată și impact direct asupra structurii mediului economic**
8. **Obiectivul specific Valorificarea durabilă a specificului local**

4. Efectele promovării Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027

Strategia integrată reprezintă un instrument indispensabil în vederea identificării problemelor cu care se confruntă orașul și înțelegerii contextului urban actual. Astfel, în cadrul Strategiei, planificarea pe termen mediu a viziunii și obiectivelor sale vizează consolidarea tuturor aspectelor determinante de dezvoltare urbană (Dezvoltarea urbană durabilă, Integrarea sectorială, Integrarea spațială locală, Integrarea teritorială, Guvernare pe mai multe niveluri, Implicarea părților interesate în implementare) cu integrare verticală - orizontală.

Astfel, prin realizarea Strategiei, Municipiul Târgoviște împreună cu unitățile administrativ-teritoriale din zona urbană funcțională pregătește contextul de planificare la nivel local, care va sta la baza accesării de fonduri externe nerambursabile în exercițiul financiar 2021-2027. Direcțiile de dezvoltare care vor converge la atingerea viziunii propuse în cadrul Strategiei integrate de dezvoltare urbană 2021-2027, vor conduce la obținerea unui sistem urban durabil, atractiv, sigur și competitiv, care va asigura un nivel ridicat al calității vieții.

5. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele prezentate mai sus, ca urmare a obținerii Deciziei etapei de încadrare nr. 45/07.06.2023 din partea Agenției pentru Protecția Mediului Dâmbovița, Direcția Managementul Proiectelor propune aprobarea **”Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Târgoviște 2021-2027”, prezentată în Anexa 1**, ca și document strategic necesar accesării fondurilor nerambursabile prin mecanisme de finanțare care vor fi disponibile în exercițiul financiar 2021-2027.

5. Cadrul legislativ

- Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Planul Național de Redresare și reziliență;
- Planul pentru Dezvoltare Regională 2021-2027 al Regiunii Sud-Muntenia;
- Strategia pentru Specializare Inteligentă a Regiunii Sud-Muntenia pentru perioada 2021-2027;
- Programul Operațional Regional Sud-Muntenia 2021-2027;

SECRETAR GENERAL,

ISTRĂTESCU CARMEN-ELENA

