

ANEXA NR.3 la HCL NAMOLOASA NR.28 din 20.07.2023

MODEL CONTRACT - CADRU



Contract pentru vanzarea pe picior si exploatarea masei lemnoase provenita din vegetatia forestiera existenta din fondul forestier proprietate publica si din vegetatia inclusa in afara fondului forestier national, pe terenurile aflate in proprietatea/administrarea UAT Namoloasa, Judetul Galati

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. U.A.T.Namoloasa, Județul Galați , cu sediul în Namoloasa , județul Galați, Str.

....., nr., telefon:, fax:, cod fiscal, cont IBAN, e-mail:, deschis la, reprezentat prin, în calitate de **vânzător al masei lemnoase pe picior și beneficiar de prestări servicii silvice de exploatare a masei lemnoase**, denumit **VÂNZATOR/BENEFICIAR**,

și

1.2., cu sediul în, județul, Str., nr., Cod poștal, telefon, fax, e-mail:, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., având atribuit CUI, având cont IBAN nr., deschis la, reprezentată legal de, cu funcția de, în calitate de cumparator al masei lemnoase pe picior si prestator de prestari servicii silvice de exploatare, denumit **CUMPĂRĂTOR/PRESTATOR**,

au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior de pe terenurile aferente vegetatiei din afara fondului forestier national aflate in proprietatea/administrarea vanzatorului și exploatarea masei lemnoase, aferentă partizii/partizilor nr. conform Actelor de punere în valoare (APV) întocmite de Ocolul Silvic Hanu Conachi, cu un volum brut de mc, adjudecată de **cumpărător/prestator** conform

Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la vânzător/beneficiar sub nr. _____ / _____

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea și transportul, de către cumpărător/prestator a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Obiectul contractului se poate completa cu volumul partizilor de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale, ulterior desfasurarii licitației/negocierii și care nu depășesc 20% din volumul contractat. Modificarea volumului contractat se realizează prin acte adiționale la prezentul contract.

2.4. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partiziei/ partizilor care face obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. _____

_____, conform *Anexei nr. 1* la prezentul contract.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI.

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător/beneficiar (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la maximum 60 de zile de la expirarea termenului/termenelor de reprimire prevăzut/prevăzute la Anexa 2 dar nu înaintea achitării tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. Documentele contractului:

- formularul de contract și anexele la acesta;
- caietul de sarcini;
- actele de punere în valoare;
- instrumentul de garantare privind constituirea garanției de bună execuție;
- acte adiționale, dacă există.

Capitolul V. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE.

5.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de _____ lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului/beneficiarului de către cumpărătorul/prestator, conform graficului specificat în *Anexa nr. 2*.

5.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ mc volum brut), fără TVA, care va fi vândută, cumpărată și exploatată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația/ negocierea organizată de vânzător/beneficiar în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/ negociere nr. ____/ _____, respectiv:

a)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
b)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
c)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
d)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
e)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
f)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
g)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.
h)	_____	lei/	mc	volum	brut	pentru	Partida	nr.

Pretul unitar, reprezintă valoarea exprimată în lei/mc, volum brut, fără TVA, rezultată ca diferență între valoarea masei lemnoase pe picior și valoarea prestării de servicii pentru exploatarea acesteia.

5.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 5.1. de mai sus, se completează cu valoarea masei lemnoase prevăzută la punctul 2.3., conform actelor adiționale încheiate la prezentul contract.

Capitolul VI. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

6.1. Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, în sumă totală de _____ lei, fără TVA, se plătește vânzătorului/beneficiarului în termen de maxim 15 zile de la emiterea facturilor, întocmite pe baza esalonării la plată și exploatare. Predarea spre exploatare a altei partizi către același cumpărător/prestator este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din partida autorizată anterior.

6.2. După încasarea contravalorii masei lemnoase, vânzătorul/beneficiar va transmite ocolului silvic în raza caruia se află parchetul de exploatare, solicitare scrisă privind emiterea autorizației de exploatare și efectuarea predării parchetului spre exploatare. În solicitarea scrisă adresată ocolului silvic se vor menționa: denumirea titularului autorizației de exploatare, partida care se autorizează, volumul, durata esalonată la exploatare și plată – care nu poate depăși perioada maximă admisă în instrucțiunile aprobate prin OM 1540/2011, volumul care se predă – integral sau pe postate.

Capitolul VII. GARANȚIA DE CONTRACTARE, GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

7.1. Garanția de contractare în cuantum de 5% din prețul de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de valorificare și exploatare a masei lemnoase, aprobat de Consiliul Local Namoloasa, rămâne la dispoziția vânzător/beneficiarului până la încheierea contractului de vânzare-cumpărare și exploatare masa lemnoasă. Aceasta se restituie cumpărătorului/prestator în 3 zile de la data încheierii contractului.

7.2. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de buna executie.

Capitolul VIII. PREDAREA – PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE.

8.1. Cu prilejul acțiunii de predare - primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul/prestator poate solicita vânzătorului/beneficiarului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.

8.2. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizii contractate se face efectiv pe teren de către șeful ocolului silvic sau reprezentantul împuternicit al acestuia, în prezența reprezentantului vânzătorului, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire, al cărui model este prevăzut în instrucțiunile în vigoare. Predarea se realizează după îndeplinirea condițiilor prevăzute la pct.6.1-6.2.

8.3. În cazul în care, anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul/prestator achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postaje.

8.4. În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărțit, pe luni, în postaje. Prima postajă, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postațele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul/prestator plătește contravaloarea acestora cu respectarea graficului de eșalonare conform *Anexei nr. 2* la prezentul contract.

8.5. Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător/beneficiar la cumpărător/prestator cu prilejul încheierii procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă contravaloarea acesteia a fost achitată integral, până la acea dată, de către cumpărător/prestator.

Capitolul IX. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

9.1. Obligațiile principale ale vânzător/beneficiarului

9.1.1. Solicita ocolului silvic să elibereze autorizația de exploatare a partiziei conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (*Anexa nr. 2*) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Se poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, numai pentru:

amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

9.1.2. Solicită ocolului silvic să predea parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului/prestatorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, respectând precizările de la punctele a) și b) de mai jos.

a). Predarea – primirea se face pe bază de proces verbal, întocmit în cel puțin două exemplare. Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului. Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eşalonate, acestea se vor preda conform graficului din *Anexa nr. 2*, condiționat de încasarea contravalorii acesteia conform prevederilor pct. 5.1. și 5.2. din prezentul contract. La predarea fiecărei postaje se va întocmi un proces verbal care se va atașa procesului verbal de predare-primire a parchetului.

b). Procesul verbal de predare - primire a parchetului va respecta modelul prevăzut de reglementările în vigoare.

9.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului/prestatorului suprafețele necesare amplasării platformei / platformelor primare, dacă aceasta/acestea se amplasează în suprafața aflată în administrarea vânzătorului/beneficiar.

9.1.4. Urmărește respectarea graficului de eşalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în *Anexa nr. 2*.

9.1.5. La semnalarea cumpărătorului/prestatorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

9.1.6. Solicită ocolului silvic ca, prin controalele de exploatare executate conform normelor și instrucțiunilor silvice în vigoare, să verifice respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), să constate, să inventarieze și să estimeze volumul arborilor prejudiciați de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, dacă aceștia nu sînt tăiați și se găsesc pe teren, în conformitate cu instrucțiunile în vigoare. Totodată, vânzătorul/beneficiarul solicită ocolului silvic care a emis autorizația de exploatare, ca potrivit atribuțiilor și competențelor sale, să aplice și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice. De asemenea, cu ocazia oricăror controale, se vor verifica utilizarea echipamentului individual de protecție a muncii iar în cazul constatării unor deficiențe va sesiza instituțiile abilitate ale statului.

9.1.7. În cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza, la termenul prevăzut pentru reprimire se încheie un act de constatare în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucțiunilor în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval. Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului. Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

9.1.8. Prin personal imputernicit al vânzătorului/beneficiar se va urmări îndeplinirea clauzelor contractuale, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora să notifice cumpărătorul/prestator și să întocmească documentația necesară rezilierii contractului pe care o va înainta conducerii, inclusiv cu propunerea de a se emite pretenții asupra masei lemnoase aflată în faze pe suprafața parchetului și în platforma primară, în limita cuantumului contravalorii obligațiilor neonorate de cumpărător/prestator.

9.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului/prestatorului.

9.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare conform prevederilor prezentului contract.

9.2.2. Să respecte normele privind protecția mediului, a normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc), a instrucțiunilor în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase, precum și alte reglementări în vigoare pe perioada derulării prezentului contract.

9.2.3. Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea - primirea efectivă, în teren, a parchetelor / postătelor, direct sau prin delegat imputernicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare. Predarea - primirea se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător/prestator a obligațiilor care-i revin conform prezentului contract.

9.2.4. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare a postătelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postătelor predate spre exploatare.

9.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier sau vegetatiei din afara fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos - apropiat conform tehnologiei aprobate, de la predarea - primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

9.2.6. Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzător/beneficiarul.

9.2.7. În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul/prestator are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

9.2.8. Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare. Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos – apropiatul lemnului

și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țărugi, manșoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

9.2.9. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul/beneficiarul sau ocolul silvic care a emis autorizația de exploatare ori de câte ori este convocat la controlul exploatării.

9.2.10. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma deprecierilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător/beneficiar și însoțite de reprezentantul legal al cumpărătorului/prestatorului.

9.2.11. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

9.2.12. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însoțit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea garanției de buna executie, constituită conform prezentului contract.

9.2.13. Să predea ocolului silvic, în termen de 60 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător/beneficiar, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 60 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

9.2.14. Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruți, dezrădăcinați - arbori nemarcați. Constatarea, inventarierea și estimarea volumului arborilor prejudiciați se pot face și fără o sesizare prealabilă, prin controale de exploatare, și se finalizează prin procesul-verbal de control al exploatării. Volumul arborilor prejudiciați, valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor se determină și se calculează în conformitate cu reglementările în vigoare și se achită de către cumpărător/prestator.

9.2.15. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

9.2.16. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației / negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

9.2.17. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

9.2.18. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzător/beneficiarul, în cazul identificării unor mărmuri ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

9.2.19. Să respecte tehnologia de exploatare, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract

Capitolul X. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE.

10.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune – interese, conform prevederilor din

acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

10.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

10.3. Vânzător/beneficiarul datorează penalități cumpărătorului/prestatorului, în următoarele situații:

10.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eșalonare prevăzut în Anexa nr. 2, nu solicită ocolului silvic emiterea autorizației de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul/beneficiarul va plăti penalități de 0,02% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere. Solicitarea emiterii autorizației se va realiza după plata contravalorii masei lemnoase esalonate pentru luna respectivă.

10.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu solicită ocolului silvic predarea, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul/beneficiarul va plăti penalități de 0,02% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

10.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător/prestator, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,02% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

10.4. Cumpărătorul/ prestatorul datorează penalități vânzător/beneficiarului, în următoarele situații și cuantumuri:

10.4.1. dacă nu achită, în termenul scadent, facturile primite de la vânzător/beneficiar/beneficiar, va plăti penalități de întârziere de 0,02% din valoarea neachitată a facturii, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv;

10.4.2. dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului/ prestatorului, acesta va plăti penalități de 0,02% din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,02% din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului; pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei mase lemnoase; aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 60 zile;

10.5. Dacă suma reprezentând garanția de bună execuție nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului/beneficiarului, cumpărătorul/prestator este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

10.6. În cazul în care cumpărătorul/prestator solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare.

La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului/prestatorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitate dar nerecoltate sau aflate în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător/beneficiar, contravaloarea masei lemnoase neridicate se va restitui cumpărătorului/prestatorului. Cumpărătorul/ prestatorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului/prestatorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitate dar nerecoltate sau aflate în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii suferite de vânzător/beneficiar, contravaloarea masei lemnoase neridicate se va restitui cumpărătorului/prestatorului.

10.7. Rezilierea prezentului contract din culpa cumpărătorului/prestatorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare atrage după sine pierderea garanției de contractare iar cumpărătorul/prestator nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile organizatorului în următoarele 6 luni de la data rezilierii iar organizatorul are dreptul la daune interese dacă i se cuvin. În cazul în care rezilierea contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului/prestatorului, operatorul economic în cauză pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile organizatorului, în următoarele 6 luni de la data rezilierii iar organizatorul are dreptul la daune interese dacă i se cuvin.

Capitolul XI. FORȚA MAJORĂ.

11.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînălțurat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

11.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

11.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

11.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total / parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

11.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forța majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

11.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile de la încetare.

11.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

11.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte penalități și daune – interese.

11.13. În situațiile care nu constituie forța majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

11.14. Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

Capitolul XII. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ. PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR.

12.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

12.2. Cumpărătorul/prestator este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această

documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce lae va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul/prestator va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul/prestator are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

12.3. Transportul salariiilor proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului/prestatorului.

12.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul/prestator va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzător/beneficiarul de producerea evenimentului.

12.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat la cumpărător.

12.6. Din momentul predării - primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului/prestatorului.

Capitolul XIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR.

13.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului/beneficiarului.

13.2 Vânzător/beneficiarul și cumpărătorul/prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.3 Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzător/beneficiarul și cumpărătorul/prestator nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului/beneficiarului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIV. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI.

14.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

14.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa dar nu a anunțat cocontractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

14.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

14.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea se transmite prin telegramă, fax sau e-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

14.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI.

15.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

15.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XVI. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI.

16.1. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

- a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens;
- b) partida contractată este amplasată pe o suprafață retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal.

16.2. Contractul poate fi reziliat de către vânzător/beneficiar, în mod unilateral, în cazul în care:

- a) cumpărătorul/prestator nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile calendaristice după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2), renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;
- b) cumpărătorul/prestator nu achită masa lemnoasă sau nu preia parchetul / postața în termen de 5 zile calendaristice de la data prevăzută în eșalonarea la

exploatare sau abandonează lucrările pe o perioadă mai mare de 10 zile calendaristice, cu excepția situațiilor de forță majoră;

c) cumpărătorul/prestator nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;

d) cumpărătorul/prestator exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;

e) cumpărătorul/prestator taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător/beneficiar; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

f) cumpărătorul/prestator nu exploatează în termen parchetul;

g) cumpărătorul/prestator nu constituie garanția de buna executie până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește garanția de buna executie dacă au fost utilizate sume din acestea pe parcursul derulării contractului ;

h) cumpărătorul/prestator nu respectă tehnologia de exploatare prevăzută în prezentul contract, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract;

i) cumpărătorul/prestatorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorul/prestatorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

16.3. În cazurile prevăzute la pct. 16.2., cumpărătorul/prestator pierde în favoarea vânzător/beneficiarului garanția de contractare și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitate dar nerecoltate sau aflate în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător/beneficiar, contravaloarea masei lemnoase neridicate se va restitui cumpărătorul/prestatorului. Cumpărătorul/prestator va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

16.4. Contractul poate fi reziliat de cumpărător/prestator, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul/beneficiarul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu solicita ocolului silvic eliberarea autorizatei de exploatare în cel mult 5 zile calendaristice după termenul prevăzut în eșalonare (*Anexa nr. 2*);

b) nu solicita ocolului silvic predarea parchetului/postatei în termen de 5 zile calendaristice de la data prevăzută în eșalonare (*Anexa nr. 2*);

c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorul/prestatorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului/beneficiarului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune – interese sau penalități. În acest caz rezilierea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația unei parti de a notifica cealalta

parte contractanta cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, telegramă, e-mail sau fax.

16.6. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

16.7. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzător/beneficiarului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

16.8. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

16.9. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătorească răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVII. ALTE CLAUZE.

17.1. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidentiale.

17.2. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune – interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

17.3. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

17.4. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzător/beneficiarului/cumpărătorului/prestatorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

17.5. Cumpărătorul/prestator are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător/beneficiar că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului/prestatorului, pentru pagubele pricinuite.

17.6. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului/prestatorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul/prestator obligându-se față de vânzător/beneficiar să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

17.7. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului/prestatorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpușe printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile;

- d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;
- e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător/beneficiar ce provin din prezentul contract;
- f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului/prestatorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

17.8. Nu se poate cesiona dreptul asupra masei lemnoase care face obiectul prezentului contract și nici obligația privind efectuarea lucrărilor de exploatare a masei lemnoase asumată de cumpărător/prestator prin participarea la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract. Cesionarea prezentului contract determină neautorizarea la exploatare a masei lemnoase care face obiectul contractului iar cumpărătorul/prestator pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile organizate de organizator pentru o perioadă de 6 luni de la data cesionării.

Capitolul XVIII. PREVEDERI FINALE.

18.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

18.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

18.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

18.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

18.5. Prezentul contract s-a încheiat la _____, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi _____, data semnării lui.

18.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract

VÂNZĂTOR/BENEFICIAR

CUMPĂRĂTOR/PRESTATOR