



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGOMIREȘTI-VALE
Strada Micșunelelor nr. 87, Tel: 021.493.62.03 Fax: 021.436.71.65
E-mail: contact@primariadragomirestivale.ro

HOTĂRÂRE nr.15

Din 28.03.2024

**privind transmiterea în folosință gratuită către societatea Rețele Electrice Muntenia SA
a unor terenuri proprietate publică a UAT Comuna Dragomirești-Vale, în vederea
realizării obiectivelor de investiții „Extindere rețele electrice de distribuție”**

**Consiliul Local al Comunei Dragomiresti-Vale, întrunit în ședința ordinară în data
de 28.03.2024,**

Având în vedere:

- Adresa emisă de Rețele Electrice Muntenia SA nr. 301840/31.01.2024 și înregistrată la U.A.T Dragomirești-Vale cu nr. 1658/31.01.2024;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Socol Gheorghe, primarul comunei Dragomirești-Vale, înregistrat cu nr. 5001/22.03.2024;
- Raportul comun înregistrat cu nr.5005/22.03.2024;
- Prevederile art. 12 alin. (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Aviz CTE nr. 98/ 28.12.2021 și nr. 53/ 23.06.2022;
- Avizul Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Protecția Mediului, Servicii și Comerț;
- Avizul Comisiei pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico socială, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 349-351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 874-875 din Codul Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 362 alin. (2), art. 349-353 și art. 139 alin.(3) lit.g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se transmite în folosință gratuită către societatea Rețele Electrice Muntenia SA a unor terenuri proprietate publică a UAT Comuna Dragomirești-Vale, în vederea realizării obiectivelor de investiții „Extindere rețele electrice de distribuție”, după cum urmează:

Nr. crt	Denumirea străzii	Suprafața m ²	Denumire Anexa nr. 21 HGR nr. 930/2002	C.F. Număr cadastral	Nomenclator Stradal HCL nr.
1.	Begoniei sat Dragomirești-Vale	7.686	D5372/De32	58562	19/03.06.2010
2.	Vișinilor sat Dragomirești-Vale	2.306	De32	58593	19/03.06.2010
3.	Duzilor sat Dragomirești-Vale	L=148m l = 8m S = 1.184	Tarla 12, Parcela 1, lot 2	donatie	33/27.09.2018
4.	Petuniei sat Zurbaua	L=1448m l = 5,5m S = 7.964	De3/1	x	19/03.06.2010
5.	Mărgăritarului sat Zurbaua	L=400m l = 5m S = 2.000	Dc113	x	19/03.06.2010
6.	Bujorului Dragomirești-Deal	L=940m l = 6m l = 8,5 ÷ 9,0 S = 6.726	Str. Republicii De 287/1	x	19/03.06.2010
7.	Piersicului sat Dragomirești-Vale	4.729	De116	58517	19/03.06.2010
8.	Arțarului sat Dragomirești-Vale	L=400m l = 5m S = 2.000	De24	x	22/31.03.2021
9.	Int. Nalbei	L=230m l = 6,5m S = 1.495	DeFN	x	44/02.07.2021

(2) Terenurile prevăzute la alin. (1) fac parte din domeniul public al comunei Dragomirești-Vale;

Art. 2 (1) Se transmite dreptul de folosință gratuită asupra imobilelor de la art. 1, se acordă pe durata existenței capacității energetice de utilitate publică de distribuție a energiei electrice.

(2) Pe durata transmiterii dreptului de folosință gratuită, cheltuiala de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, este suportată de către Rețele Electrice Muntenia SA;

Art. 3 Predarea – primirea terenurilor identificate la art. 1, se face pe bază de proces-verbal încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Titularul dreptului de folosință gratuită a terenurilor are următoarele obligații:

1. Să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

2. Folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros, nici cu titlu gratuit unei alte persoane;

3. La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care l-a primit, sau în starea în care au fost modificate cu acordul proprietarului, în afară de deteriorarea din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

4. Să informeze Consiliul Local al Comunei Dragomirești-Vale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor.

Art. 5 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va răspunde contravențional, civil sau penal pentru orice faptă săvârșită de această exploatare necorespunzătoare sau conform destinației bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să repare, independent de orice culpă, prejudiciul cauzat prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri.

(3) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 5 alin. (1)-(2) atrage revocarea de către Consiliul Local al Comunei Dragomirești-Vale a prezentei hotărâri.

Art. 6 Dreptul de folosință gratuită încetează în următoarele situații:

- Odată cu stingerea dreptului de proprietate al Comunei Dragomirești-Vale asupra bunurilor;

- La expirarea perioadei pentru care a fost constituit;

- Prin acordul părților.

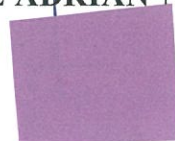
Art. 7 Primarul comunei Dragomirești-Vale și compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei;

Art. 8 Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul General al Comunei Dragomirești-Vale, în termenul prevăzut de lege Instituției Prefectului - Județul Ilfov, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate, Primarului Comunei Dragomirești-Vale și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STAICU MIHAIL**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MARINACHE ADRIAN-NICOLAE**



Adoptată astăzi, 28.03.2024 cu:

15..... voturi “pentru”;
..... voturi “împotrivă”;
..... abțineri.