



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DRAGOMIREȘTI-VALE
CONSILIUL LOCAL

Strada Micșunelelor nr. 87, Tel: 021.493.62.03 Fax: 021.436.71.65
E-mail: contact@primariadragomirestivale.ro

HOTĂRÂREA nr. 26
din 29 mai 2023

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire ansamblu hale de depozitare logistice, amenajări exterioare, parcaje, drumuri și utilități, industrie”, comuna Dragomirești-Vale, sat Dragomirești-Deal, strada Bradului, nr.57, suprafața 175.432 mp

Consiliul Local al Comunei Dragomirești-Vale, județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2023;

Având în vedere:

- Adresa BATI CARPATH SRL, înregistrată la UAT Comuna Dragomirești-Vale nr.7322 din 18.05.2023;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Socol Gheorghe, primarul comunei Dragomirești-Vale, înregistrat cu nr.7501/22.05.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr.7314/18.05.2023;
- Avizul de oportunitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului a Consiliului Județean Ilfov nr.3552/13/1F din 20.04.2023;
- Avizul Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Protecția Mediului, Servicii și Comerț;
- Avizul Comisiei pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economico socială, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală;

În conformitate cu:

- Prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c), art. 139 și ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planului Urbanistic Zonal „Construire ansamblu hale de depozitare logistice, amenajări exterioare, parcaje, drumuri și utilități, industrie”, comuna Dragomirești-Vale, sat Dragomirești-Deal, strada Bradului, nr.57, suprafața 175.432 mp;

Art. 2 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 3 Orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea începând cu data prezentei;

Art. 4 Primarul Comunei Dragomirești-Vale și Compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 5 Secretarul General al Comunei Dragomirești-Vale va asigura comunicarea prezentei hotărâri celor în cauză și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIOIU DUMITRU**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MARINACHE ADRIAN-NICOLAE**

Adoptată astăzi, 29 mai 2023, cu 10 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 5 abțineri.