



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DASCĂLU
Str. Victoriei nr. 87, Comuna Dascălu, jud. Ilfov
cod poștal 077075, Cod Fiscal 4420783
tel/fax: +40 212 673 188 / +40 212 673 189



www.comunadascalu.ro contact@comunadascalu.ro



HOTĂRÂRE Nr.12/11.03.2026

privind constatarea apartenenței unor bunuri imobile la domeniul public al Comunei Dascălu și
stabilirea exercitării dreptului de administrare de către UAT Comuna Dascălu, prin Primar

Consiliul Local al Comunei Dascălu, întrunit în ședință ordinară în data de 11.03.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Dascălu nr. 2288/04.03.2026;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism nr. 2289/04.03.2026;
- Titlul de proprietate nr. 68235 din 16.01.2004;
- Necesitatea corelării situației juridice a bunurilor imobile aferente unității de învățământ cu dispozițiile legale în vigoare;

În conformitate cu:

- art. 136 alin. (4) din Constituția României;
- art. 858 și art. 863 din Codul civil;
- art. 287, art. 292 și art. 297 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 146 alin. (1) și (2) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată că terenurile înscrise în Titlul de proprietate nr. 68235 din 16.01.2004, precum și toate construcțiile edificate pe acestea, destinate desfășurării activității de învățământ preuniversitar de stat, cuprinse în anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre, fac parte din domeniul public al Comunei Dascălu.

Art. 2. Se aprobă exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor prevăzute la art. 1 de către UAT Comuna Dascălu, prin Primar, în conformitate cu dispozițiile art. 287 și art. 292 din OUG nr. 57/2019 și art. 146 din Legea nr. 198/2023.

Art. 3. Exercițarea dreptului de administrare nu afectează destinația bunurilor, acestea rămânând afectate serviciului public de învățământ.

Art. 4. Primarul Comunei Dascălu, prin aparatul de specialitate, va asigura:

- efectuarea formalităților de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov;
- corelarea evidențelor patrimoniale și contabile.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Dascălu;
- Școlii Gimnaziale Nr. 1 Dascălu;
- Instituției Prefectului – Județul Ilfov;
- OCPI Ilfov;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei.

Președinte de ședință

Daniel Claudiu POPA

Contrasemnează,

Secretar General

Maria PREDA

Au votat pentru 8, împotriva 0, s-au abținut 5 din 13 consilieri prezenți din 13 consilieri în funcție

ANEXA NR. 1

la HCL nr. 12/2026

LISTA bunurilor imobile

care fac parte din domeniul public al Comunei Dascălu și sunt destinate desfășurării activității de învățământ preuniversitar de stat

I. TERENURI

Nr. crt.	Amplasament	Nr. cadastral	Nr. carte funciară	Suprafață din masuratori(mp)	Suprafață din acte (mp)	Categoria de folosință
1	Strada Victoriei, nr.99, Sat Dascălu, com. Dascălu, jud. Ilfov	54149	54149	4.312 mp	4.304 mp.	curți-construcții
2	Strada 1 Mai, nr.2, sat Dascălu, com. Dascălu, jud. Ilfov	52697	52697	2.170 mp	2.178 mp.	640 mp. - curți-construcții 1.530 mp - arabil
3	Strada Putna, nr.12, sat Gagu, com. Dascălu, jud. Ilfov	53916	53916	4.041 mp	4.096 mp.	1.249 mp. - curți-construcții 2.792 mp - arabil
4	sat Creata, com. Dascălu, jud. Ilfov, T68 P 263/2, 263/4	57894	57894	2.101 mp	2.200 mp.	Arabil
5	Strada Smardan, nr.4, sat Dascălu, com. Dascălu, jud. Ilfov	54223	54223	3.607 mp	3.629 mp	Arabil
6	Sat Runcu, com. Dascălu, jud. Ilfov, T29 P 18, 18/1	-	-	-	2.300 mp.	Arabil

Nr. crt.	Amplasament	Nr. cadastral	Nr. carte funciară	Suprafață din masuratori(mp)	Suprafață din acte (mp)	Categoria de folosință
7	Sat Dascălu, com. Dascălu, jud. Ilfov, T38 P 1114	-	-	770	813	Curți construcții

II. CONSTRUCȚII EDIFICATE PE TERENURILE MENȚIONATE

Nr. crt.	Denumire construcție	Nr. cadastral	Regim înălțime	Suprafață construită (mp)	Suprafață desfășurată (mp)	Destinație	An edificare
1	Corp C1 – școală corp A	54149	P+1	518	996	Constructii administrati ve si social culturale	1983 si 2013
2	Corp C2 – școală + sală de sport + anexa corp B	54149	P	892	892	Constructii administrati ve si social culturale	1970 si 2013
3	Corp C3 – Atelier	54149	P	94	94	Constructii anexa	1975
4	Corp C1 - Grădiniță	52697	P	220	220	Constructii administrati ve si social culturale	1970

Nr. crt.	Denumire construcție	Nr. cadastral	Regim înălțime	Suprafață construită (mp)	Suprafață desfășurată (mp)	Destinație	An edificare
5	Corp C2 - Grădiniță	52697	P	533,70	533,70	Constructii administrative si sociale culturale	-
6	Corp C1- Clădire cu săli de clasă	53916	P	97,20	97,20	Constructii administrative si sociale culturale	1980
7	Corp C2- Clădire cu săli de clasă	53916	P	137	137	Constructii administrative si sociale culturale	1987
8	Corp C3 - Magazie	53916	P	24,9	24,9	Constructii anexa	2000
9	Clădire școală	-	p	264	264	Constructii administrative si sociale culturale	1926

Președinte de ședință

Daniel Claudiu POPA

Contrasemnează,

Secretar General

Maria PREDA